



Nr. 1940/14.04.2026

### **Anunț referitor la elaborarea unor proiecte de acte normative**

Primăria comunei Putna, județul Suceava ;

Astăzi, 14.04.2026, Primăria comunei Putna, județul Suceava, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a următoarelor proiectelor de acte normative:

**-Proiect hotărâre privind aprobare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism pentru ” REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI DANIL SIHASTRU” comuna Putna, județul Suceava**

Documentația aferentă proiectelor de acte normative includ:

- Proiect de hotărâre inițiat de primarul comunei;
- Referatul de aprobare prezentat de Domnul Coroamă Gheorghe – primarul comunei Putna, județul Suceava;
- Raportul Serviciului financiar- contabil, achiziții publice, fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului,administrativ și pază din cadrul aparatului de specialitate a Primarului comunei;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, [www.primariaputna.ro](http://www.primariaputna.ro)- monitorul oficial-alte documente-proiecte de acte normative și <https://primariaputna.ro/category/transparenta-decizionala>
- la sediul instituției Primăria comunei Putna, sat Putna str. Ștefan cel Mare nr. 64 jud Suceava, afisier birou secretar general comună
- proiectele de acte normative se pot obține în copie, pe bază de cerere depusă la biroul secretar general comună.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectele de acte normative supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 28.04.2026 :

prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul <https://primariaputna.ro/documente/formular-pentru-colectarea-de-propuneri-sugestii-opinii-cu-valoare-de-recomandare/> ;



JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA COMUNEI PUTNA  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: [contact@primariaputna.ro](mailto:contact@primariaputna.ro);
- prin poștă, pe adresa comuna Putna , sat Putna, str. Ștefan cel Mare, nr. 64 , județul Suceava;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa comuna Putna, sat Putna, str. Ștefan cel Mare, nr. 64, județul Suceava , între orele 8-14;

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind **Proiect de hotărâre privind .....** " Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul <https://primariaputna.ro/documente/proiecte-de-hotarari-supuse-atentiei-publice/>

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectele de acte normative, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 20.04.2026.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0230/414102, e-mail: [contact@primariaputna.ro](mailto:contact@primariaputna.ro), persoană de contact: Doboș Anca-secretar general comună.

SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
ANCA DOBOȘ

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA PUTNA  
CONSILIUL LOCAL

PROIECT  
HOTĂRÂRE

**privind aprobare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism pentru  
REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI  
DANIIL SIHASTRU”  
comuna Putna, județul Suceava**

Consiliul Local al comunei Putna, județul Suceava;

Având în vedere :

- Avizul nr. 12/03.2026 al Consiliului Județean Suceava- Arhitect Șef ;
- Raportul informării și consultării publicului nr. 1895 din 08.04.2026;
- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Putna, județul Suceava, D-nul Coroamă Gheorghe, nr. 1931 din 14.04.2026;
- Raportul Serviciului financiar- contabil, achiziții publice, fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului, administrativ și pază nr. 1932 din 14.04.2026;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț, urbanism și amenajarea teritoriului nr. .... din .....

În conformitate cu prevederile :

- Art. 5 alin. (1) și 12 din Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Art. 25, art. 32 alin. (1) lit.”c”, art. 56 alin. (6) și art. 58 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18 și art. 30 alin. (2) din Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. “b”, alin. (6) lit. ”c” , art. 139, alin. (3), lit. ”e” și art. 196 alin. (1) lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Consiliul local al comunei Putna, județul Suceava își însușește Raportul privind informarea și consultarea publicului cu privire la Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism pentru ” REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI DANIIL SIHASTRU” comuna Putna, județul Suceava.

**Art.2** Aprobă Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism pentru” REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI DANIIL SIHASTRU” comuna Putna, județul Suceava, conform documentației anexă la prezenta.

**Art.3** Termenul de valabilitate al Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism pentru ”REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI DANIIL SIHASTRU” comuna Putna, județul Suceava este de 10 ani de la data aprobării.

**Art. 4** La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate .

**Art. 5** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ în termeneul prevăzut de Legea nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei și Serviciului financiar-contabil, achiziții publice, fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
Gheorghe Coroamă

AVIZAT PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR COMUNA  
Anca Doboș

JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA PUTNA  
PRIMAR  
Nr.1931 din 14.04.2026

### REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism pentru REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI DANIIL SIHASTRU” comuna Putna, județul Suceava

Stimați consilieri și invitați,

Pentru punerea în valoare a monumentului istoric „Chilia lui Daniil Sihastru” în raport cu peisajul natural și construit din zona protejată și pentru asigurarea condițiilor corespunzătoare de construire în această zonă se impune aprobarea unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și a unui Regulament local de urbanism pentru ” REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI DANIIL SIHASTRU” comuna Putna, județul Suceava.

Amplasamentul studiat se află în intravilanul comunei Putna și are folosința actuală de zonă protejată cu valoare istorică, zonă industrială și zonă de locuințe de înălțime mică P+M și funcțiuni complementare.

Noua zonificare funcțională urmărește să rezolve următoarele probleme:

- Punerea în valoare a monumentului istoric „Chilia lui Daniil Sihastru” în raport cu peisajul natural și construit din zona protejată;
- Necesitatea stabilirii unui regulament local de urbanism specific ZCP2 (așa cum prevede documentația de urbanism P.U.G. Comuna Putna;
- Necesitatea asigurării și organizării spațiale și teritoriale a echipamentelor și dotărilor în raport cu monumentul istoric;
- Deficitul mare de zone de cercetare „in situ”;
- Numărul turiștilor (turismul ecumenic) este într-o continuă creștere;
- Stabilirea unei metode de regenerare a zonei fostei platforme industriale dezafectate de pe terenul cu nr. cadastral 34116.

Precizăm că a fost obținut Avizul nr. 12/03.2026 al Consiliului Județean Suceava- Arhitect Șef drept pentru care propun adoptarea de către Consiliul local a documentației întocmite în vederea aprobării PUZ pentru ” REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI DANIIL SIHASTRU” comuna Putna, județul Suceava cu o valabilitate de 10 ani de la data adoptării.

Luând în considerare cele prezentate , am inițiat un proiect de hotărâre, cu care vă rog să fiți de acord și să-l aprobați în forma prezentată.

PRIMAR

Coroamă Gheorghe



PRIMĂRIA COMUNEI PUTNA

JUDEȚUL SUCEAVA

Biroul financiar- contabil, achiziții publice,  
fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului  
Nr. 1932 din 14.04.2026

### RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism pentru REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI DANIIL SIHASTRU” comuna Putna, județul Suceava

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Putna, d-ul Coroamă Ghorghie, cu privire la aprobare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism pentru REGENERARE ZONA AFERENTĂ MONUMENTULUI ISTORIC „CHILIA LUI DANIIL SIHASTRU” comuna Putna, județul Suceava;

Constat că proiectul de hotărâre a fost inițiat cu respectarea prevederilor :

- Art. 25, art. 32 alin. (1) lit.”c”, art. 56 alin. (6) și art. 58 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18 și art. 30 alin. (2) din Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism cu modificările și completările ulterioare;

Precizăm totodată că a fost obținut Avizul nr. 12/03.2026 al Consiliului Județean Suceava- Arhitect Șef.

De asemenea, conform Art. 5 alin. (1) și 12 din Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism s-a întocmit Raportul informării și consultării publicului nr. 1895 din 08.04.2026.

Considerând că proiectul de hotărâre este inițiat în baza și executarea legii , avizez favorabil proiectul de hotărâre.

Referent superior  
Dobos Vincențiu

