

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA PUTNA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobare Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism în vederea introducerii în intravilanul comunei Putna a unei parcele de teren în suprafață de 4.697 m.p. – imobil nr. 32876 pentru construire Cabană P+M , anexe P, puț apă , bazin vidanjabil, împrejmuire teren și bransament electric

Consiliul Local al comunei Putna, județul Suceava;

Având în vedere :

- Solicitarea numitului Bodale Ioan înregistrată cu nr. 4244 din 05.09.2023;
- Avizul nr. 42 /07.2023 al Consiliului Județean Suceava- Arhitect Șef ;
- Avizul nr. 543 din 26.09.2022 al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- Raportul informării și consultării publicului nr. 4619 din 02.10.2023;
- Referatul de aprobare prezentat de primarul comunei Putna, județul Suceava, D-nul Coroamă Gheorghe, nr. 4641 din 02.10.2023;
- Raportul Biroului financiar- contabil, achiziții publice, fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului nr. 4645 din 02.10.2023;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii, comerț, urbanism și amenajarea teritoriului nr. 5948 din 28.11.2023;

În conformitate cu prevederile :

- Art. 5 alin. (1) și 12 din Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Art. 25, art. 32 alin. (1) lit.”c”, art. 56 alin. (6) și art. 58 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 18 și art. 30 alin. (2) din Ordinul Ministrului Dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 23 alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (1), alin. (2), lit. “b”, alin. (6) lit. ”c” , art. 139, alin. (3), lit. ”e” și art. 196 alin. (1) lit. ”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Consiliul local al comunei Putna, județul Suceava își însușește Raportul privind informarea și consultarea publicului cu privire la Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism în vederea introducerii în intravilanul comunei Putna a unei parcele de teren în suprafață de 4.697 m.p. – imobil nr. 32876 pentru construire Cabană P+M , anexe P, puț apă , bazin vidanjabil, împrejmuire teren și bransament electric.

Art.2 Aprobă Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism în vederea introducerii în intravilanul comunei Putna a unei parcele de teren în suprafață de 4.697 m.p. – imobil nr. 32876 pentru construire Cabană P+M , anexe P, puț apă , bazin vidanjabil, împrejmuire teren și bransament electric, conform documentației anexă la prezenta, teritoriul reglementat fiind imobilul cu nr. cadastral 32876 din CF 32876 în suprafață totală de 4697 m.p.

Art. 3 Se aprobă introducerea în intravilanul comunei Putna a imobilului teren aferent lucrării în suprafață de 4697 m.p., imobilul cu nr. cadastral 32876 din CF 32876 conform documentației anexate.

Art.4 Termenul de valabilitate al Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulament local de urbanism în vederea introducerii în intravilanul comunei Putna a unei parcele de teren în suprafață de 4.697 m.p. – imobil nr. 32876 pentru construire Cabană P+M , anexe P, puț apă , bazin vidanjabil, împrejmuire teren și bransament electric este de 3 ani de la data aprobării.

Art. 5 La realizarea lucrărilor în zonă se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat și toate condițiile impuse prin avizele eliberate .

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța de contencios administrativ în termeneul prevăzut de Legea nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei și Biroului financiar-contabil, achiziții publice, fond funciar, urbanism și amenajarea teritoriului.

Președinte de ședință ,

Zubaș Ornell-Daniela



Putna 28.11.2023
Nr. 118

Contrasemneaza

Secretarul general al comunei Putna
Doboș Anca